

**AVISO DE PRIVACIDAD:** En cumplimiento con lo establecido en la Ley 1581 de 2012 sobre Protección de Datos Personales y su Decreto Reglamentario 1377 de 2013 la Universidad de Santander UDES, informa que garantiza la protección plena del derecho de Habeas Data a estudiantes, empleados, proveedores, usuarios y grupos de interés. Todos los datos suministrados por los usuarios voluntaria y libremente se encuentran incorporados en nuestras bases de datos y tienen por finalidad ser usados y tratados por la Universidad de Santander para el correcto y natural ejercicio de sus actividades de formación, administrativas, financieras, ofrecimiento de nuevos servicios, así como de envío de boletines informativos físicos y electrónicos. Se recuerda a los usuarios que podrán ejercitar los derechos a conocer, actualizar, rectificar y suprimir los datos personales que se encuentran en nuestros archivos, en cualquier momento y sin ningún costo, previa acreditación de su identidad. Para lo anterior pueden contactarse personalmente o mediante comunicación escrita a la siguiente dirección, Carera 7 No 13c -17 Barrio Cañahuate Oficina de Gestión Documental en Valledupar o en cualquiera de nuestros campus en Bucaramanga Cúcuta, a través del número telefónico 7-651 65 00 extensión 1653, a través del correo electrónico [habeasdata@udes.edu.co](mailto:habeasdata@udes.edu.co) o realizando el registro de PQRS en nuestro sitio web [www.udes.edu.co](http://www.udes.edu.co). Para conocer más sobre nuestra Política de Tratamiento de datos personales y sobre nuestro aviso de privacidad consulte nuestro sitio web [www.udes.edu.co](http://www.udes.edu.co) / "Consiento y autorizo de manera expresa e inequívoca que mis datos personales sean tratados conforme a lo previsto en el presente documento." Si  No

**Fecha:** 4 de septiembre de 2023

**Cod. Registro Solicitud de Conciliación:**

611

Señores:

CENTRO DE CONCILIACIÓN

VALLEDUPAR

CARRERA 7 NO. 13C-17

**Asunto:** Solicitud de Conciliación

**Estudiante que entrevista:** LINDA FERNANDA NAVARRO GARIZAO

**Convocante(s):**

IVAN HUMBERTO PEDROZO MARBELLO

**Convocado(s):**

GILBERTO SIERRA

MARIDENA PATRICIA MAYA RODRIGUEZ

Yo, \_\_\_\_\_, mayor de edad, domiciliado(a) en \_\_\_\_\_, identificado(a) como aparecer al pie de mi firma, obrando en nombre propio, comedidamente le solicito, se sirva señalar fecha y hora para celebrar audiencia de conciliación extrajudicial en derecho.

La anterior petición la presento con base en los siguientes:

### HECHOS

- 1 EL DÍA 28 DE OCTUBRE DEL AÑO 2021, REALICÉ UN NEGOCIO CON EL SEÑOR GILBERTO SIERRA DONDE TRAMITAMOS UN CONTRATO DE PERMUTA DONDE LOS BIENES OBJETOS ERAN UN APARTAMENTO UBICADO EN LA TORRE K APARTAMENTO 503 TORRES DE NANDO MARIN Y UNA CAMIONETA MARCA FORDADE CON PLACAS GNR331 COLOR ROJO; SE HACE EL INTERCAMBIO DE LOS BIENES DONDE SE ME ENTREGA DELA CAMIONETA Y AL SEÑOR GILBERTO SE LE ENTREGAN LAS LLAVES DEL INMUEBLE JUNTO CON LA ESCRITURA.
- 2 DENTRO DE LOS COMPROMISOS DEL CONTRATO SE ESTABLECÍA LA ENTREGA DE LOS BIENES CON TODA LA DOCUMENTACIÓN AL DÍA, SIN EMBARGO LA CAMIONETA DE PLACA GNR331 PRESENTABA MORA EN IMPUESTOS, PAGOS DE COMPARENDOS Y FALLAS EN LA MECÁNICA DEL VEHICULO; POR ESTA SITUACIÓN ME COMUNICO CON EL SEÑOR SIERRA PARA QUE RESPONDA POR ELLO PERO ESTE NO ATIENDE.
- 3 EL 1 DE AGOSTO DEL AÑO 2023 ME ENCONTRABA EN EL CENTRO COMERCIAL GUATAPURI CUANDO SOY ABORDADO POR LA POLICIA NACIONAL DEBIDO A QUE LA CAMIONETA SE ENCONTRABA CON UNA ORDEN DE EMBARGO POR EL SEÑOR IVAN AÑEZ, YO ME COMUNICO CON EL SEÑOR SIERRA POR ESTA SITUACIÓN Y EL COMENTA QUE CONOCÍA DE LA SITUACIÓN Y DEVOLVERÍA EL INMUEBLE.

### FECHA EN LA QUE OCURRIERON LOS HECHOS

<b>DÍA:</b> 04	<b>MES:</b> septiembre	<b>AÑO:</b> 2023
----------------	------------------------	------------------

### LUGAR DE LOS HECHOS

<b>MUNICIPIO:</b> VALLEDUPAR	<b>DEPARTAMENTO:</b> CESAR
------------------------------	----------------------------

### PRETENSIONES

- 1 QUE SE REALICE LA DEVOLUCIÓN DEL APARTAMENTO UBICADO EN LAS TORRES DE NANDO MARIN EN LA TORRE K, QUINTO PISO

### CUANTÍA

Monto

---

1 \$ Indeterminado

### PROPUESTAS O FÓRMULAS DE ARREGLO

1 QUE SE REALICE LA DEVOLUCIÓN DEL APARTAMENTO UBICADO EN LAS TORRES DE NANDO MARIN EN LA TORRE K, QUINTO PISO

### ANEXOS

- 1 CEDULA DE CIUDADANIA DEL CONVOCANTE
  - 2 CONTRATO DE PERMUTA ENTRE LAS PARTES
- NOTIFICACIONES**

Las notificaciones se realizarán en las siguientes direcciones:

1	<b>CONVOCANTE:</b>	
	<b>Nombre:</b>	IVAN HUMBERTO PEDROZO MARBELLO
	<b>Cedula:</b>	77191090
	<b>Correo:</b>	jlielectricall@gmail.com
	<b>Dirección:</b>	CARRERA 34D NYMERO 18D-18 BARRIO VIILA LUZ
	<b>Teléfono:</b>	3017427197
		<b>Ciudad:</b> VALLEDUPAR

1	<b>CONVOCADO:</b>	
	<b>Nombre:</b>	GILBERTO SIERRA
	<b>Cedula:</b>	177191090
	<b>Correo:</b>	
	<b>Dirección:</b>	CALLE 6 BIS 1 NO. 29-73 NUEVA ESPERANZA
	<b>Teléfono:</b>	3173644434
	<b>Ciudad:</b>	VALLEDUPAR
2	<b>CONVOCADO:</b>	
	<b>Nombre:</b>	MARIDENA PATRICIA MAYA RODRIGUEZ
	<b>Cedula:</b>	49778378
	<b>Correo:</b>	maridena@notiene
	<b>Dirección:</b>	CALLE 6 BIS 1 NO. 29-73 NUEVA ESPERANZA
	<b>Teléfono:</b>	
	<b>Ciudad:</b>	VALLEDUPAR

**INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE**

<b>NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:</b>	CC 77191090		
<b>LUGAR DE EXP:</b>	CESAR/VALLEDUPAR		
<b>NOMBRES Y APELLIDOS:</b>	IVAN HUMBERTO PEDROZO MARBELLO		
<b>ESTADO CIVIL:</b>	SOLTERO/A		
<b>FECHA DE NACIMIENTO:</b>	<b>DÍA:</b> 11	<b>MES:</b>	<b>AÑO:</b> 8 1977
<b>PERSONA CON DISCAPACIDAD:</b>	NO		
	<b>MOVILIDAD/FÍSICA:</b>	NO	<b>SENSORIAL:</b> NO
	<b>MENTAL:</b>	NO	<b>MÚLTIPLE:</b> NO
<b>RELACIÓN DEL USUARIO CON LA UNIVERSIDAD:</b>	PARTICULAR		
<b>ESCOLARIDAD:</b>	TECNICO		
<b>ESTRATO SOCIOECONÓMICO:</b>	2. BAJO		
<b>OCUPACIÓN:</b>	INDEPENDIENTE CON NEGOCIO PROPIO		
<b>EDAD:</b>	46 AÑOS		
<b>DIRECCIÓN DE RESIDENCIA:</b>	CARRERA 34D NYMERO 18D-18 BARRIO VIILA LUZ		

PRIMER TELÉFONO:	3017427197
SEGUNDO TELÉFONO:	3017427197
CELULAR:	3017427197
CORREO ELECTRÓNICO:	jlielectricall@gmail.com
: GRUPO ÉTNICO:	NO APLICA

**MANEJO PREVIO DEL CONFLICTO**

ESCALADA DEL CONFLICTO:	SIN VIOLENCIA FÍSICA SOBRE PERSONAS
INTERVENCIÓN DIRECTA DE TERCEROS:	NO
DETALLES DE LA INTERVENCIÓN:	NO
FECHA DE LA INTERVENCIÓN:	martes, 1 de agosto de 2023
RESULTADO:	NO

**SOLICITUD**

PRESENCIAL	X	VIRTUAL	
------------	---	---------	--

**INTERVENCIÓN DE TERCEROS**

Tercero		Documento firmado	Fecha de intervención
1	NO	NO	Ago 1 2023

COMPROMISO ENTREGA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL POR PARTE DEL CONVOCANTE: Yo, \_\_\_\_\_, mayor de edad,

domiciliado(a) en \_\_\_\_\_,

identificado(a) como aparece al pie de mi firma, obrando como convocante(s) en la presente solicitud e conciliación, me comprometo a realizar la entrega de los siguiente documentos a los convocados(s):

CEC-FT-003-UDES CITACIÓN DE AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN en el caso que, no se logre

notificar mediante los medios electronicos y físicos prestado gratuitamente por el centro

conciliación de la UNIVERSIDAD DE SANTANDER UDES de la audiencia de conciliación.

Atentamente,

\_\_\_\_\_  
FIRMA

\_\_\_\_\_  
CÉDULA:

NOTA: Sr. Usuario, en el evento de que se realice requerimiento de documentos y los mismos no fuesen presentados dentro de los 5 días siguientes, se entenderá que ha perdido el interés y en consecuencia se tomará como no presentada la solicitud.

Si la solicitud no es aceptada dada la competencia, se le expedirá una Constancia de Asunto No Conciliable a dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la presentación de la solicitud.