



|  |  |             |
|--|--|-------------|
|   <p><b>Universidad de Santander</b><br/> <small>Personería Jur. 810 de 12/03/96 Min.Educación</small><br/> <b>UDES</b><br/> <small>VIGILADA MINEDUCACIÓN</small></p> <p>NTC5906<br/> Centro de conciliación y/o arbitraje</p> | <b>FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES</b>                       |             |
|  | <b>SOLICITUD DE CONCILIACIÓN</b><br><b>CEC-FT-002-UDES</b> | Versión: 14 |

*Resolución 0834 de 2012 del Ministerio de Justicia y del Derecho. Código 2397*

**AVISO DE PRIVACIDAD:** En cumplimiento con lo establecido en la Ley 1581 de 2012 sobre Protección de Datos Personales y su Decreto Reglamentario 1377 de 2013 la Universidad de Santander UDES, informa que garantiza la protección plena del derecho de Habeas Data a estudiantes, empleados, proveedores, usuarios y grupos de interés. Todos los datos suministrados por los usuarios voluntaria y libremente se encuentran incorporados en nuestras bases de datos y tienen por finalidad ser usados y tratados por la Universidad de Santander para el correcto y natural ejercicio de sus actividades de formación, administrativas, financieras, ofrecimiento de nuevos servicios, así como de envío de boletines informativos físicos y electrónicos. Se recuerda a los usuarios que podrán ejercitar los derechos a conocer, actualizar, rectificar y suprimir los datos personales que se encuentran en nuestros archivos, en cualquier momento y sin ningún costo, previa acreditación de su identidad. Para lo anterior pueden contactarse personalmente o mediante comunicación escrita a la siguiente dirección, Calle 70 No 55 -210 Lagos del Cacique Oficina de Gestión Documental en Bucaramanga o en cualquiera de nuestros campus en Cúcuta o Valledupar, a través del número telefónico 7-651 65 00 extensión 1653, a través del correo electrónico [habeasdata@udes.edu.co](mailto:habeasdata@udes.edu.co) o realizando el registro de PQRS en nuestro sitio web [www.udes.edu.co](http://www.udes.edu.co) <<http://www.udes.edu.co>>. Para conocer más sobre nuestra Política de Tratamiento de datos personales y sobre nuestro aviso de privacidad consulte nuestro sitio web [www.udes.edu.co](http://www.udes.edu.co) <<http://www.udes.edu.co>> / "Consiento y autorizo de manera expresa e inequívoca que mis datos personales sean tratados conforme a lo previsto en el presente documento."

|     |  |     |  |
|-----|--|-----|--|
| SI: |  | NO: |  |
|-----|--|-----|--|



**Fecha:** 4 de septiembre de 2024 **Cod. Registro Solicitud de Conciliación:** 1644

Señores:  
CENTRO DE CONCILIACIÓN  
BUCARAMANGA  
CALLE 54 NO.35A-08

**Asunto:** Solicitud de Conciliación  
**Estudiante que entrevista:** EBER ENRIQUE MEZA ACOSTA

**Convocante(s):**  
DORIS ESTHER OCHOA PERTUZ

**Convocado(s):**  
JORGE ENRIQUE APONTE

|  |  |             |
|--|--|-------------|
|   <p><b>Universidad de Santander</b><br/> <small>Personería Jur. 810 de 12/03/96 Min.Educación UDES</small><br/> <small>VIGILADA MINEDUCACIÓN</small></p> <p>NTC5906<br/> Centro de conciliación y/o arbitraje</p> | <b>FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES</b>                 |             |
|  | <b>SOLICITUD DE CONCILIACIÓN<br/>CEC-FT-002-UDES</b> | Versión: 14 |



*Resolución 0834 de 2012 del Ministerio de Justicia y del Derecho. Código 2397*

Yo, \_\_\_\_\_, mayor de edad, domiciliado(a) en \_\_\_\_\_, identificado(a) como aparecer al pie de mi firma, obrando en nombre propio, comedidamente le solicito, se sirva señalar fecha y hora para celebrar audiencia de conciliación extrajudicial en derecho.

La anterior petición la presento con base en los siguientes:

#### HECHOS

- 1 LA CONVOCANTE DORIS ESTHER OCHOA EN CALIDAD DE DEDUDORA MANIFIESTA HABER CELEBRADO CONTRATO DE MUTUO CON EMPEÑO DE BIEN INMUEBLE CON EL CONVOCADO JORGE ENRIQUE APONTE EN CALIDAD DE ACREEDOR, EL DIA VEINTIDOS (22) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024).
  
- 2 LA CONVOCANTE DORIS ESTHER EN CALIDAD DE DEUDORA ACORDÒ CON EL CONVOCADO JORGE APONTE EN CALIDAD DE ACREEDOR LA ENTREGA EN CALIDAD DE MUTUO LA SUMA DE TRECE (13) MILLONES DE PESOS (\$13.000.000) M/CTE.
  
- 3 DEL HECHO ANTERIOR, LA CONVOCANTE DORIS ESTHER MANIFIESTA COMO GARANTIA Y PAGO DE LOS INTERESES DE LA SUMA DE DINERO MENCIONADA ANTERIORMENTE, LE OTORGA EL EMPEÑO POR MUTUO ACUERDO EN CASO DE INCUMPLIMIENTO LA TITULARIDAD Y USUFRUCTO DEL BIEN INMUEBLE DE SU PROPIEDAD UBICADO EN LA CRA 45 NO. 21BIS - 40 BARRIO SANTA RITA DE VALLEDUPAR.
  
- 4 MANIFIESTA LA CONVOCANTE DORIS ESTHER QUE SE ESTABLECIÒ COMO EXTREMOS TEMPORALES DEL PRESENTE CONTRATO DE MUTUO INICIANDO EL DIA VEINTIDOS (22) DE MARZO DE 2024 Y FINALIZACION EL DIA VEINTIDOS (22) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025), FECHA EN LA QUE LA DEUDORA DEBERÀ RESTITUIR LA TOTALIDAD DEL DINERO ACORDADO.
  
- 5 A SU VEZ LA CONVOCANTE DORIS ESTHER MANIFIESTA QUE HA CANCELADO APROXIMADAMENTE LA SUMA DE SIETE (7) MILLONES DE PESOS (\$7.000.000) M/CTE., TRANFERENCIA QUE REALIZA SU HIJO HACIA UNA CUENTA EN EL EXTRANJERO CANCELANDO EL DINERO EN DOLARES, ESTO, SEGUN LOS ANEXOS APORTADOS Y SEGUN ALEGACIONES DE LA CONVOCANTE.

|  |  |             |
|--|--|-------------|
|   <p><b>Universidad de Santander</b><br/> <small>Personería Jur. 810 de 12/03/96 Min.Educación UDES</small><br/> <small>VIGILADA MINEDUCACIÓN</small></p> <p>NTC5906<br/> Centro de conciliación y/o arbitraje</p> | <b>FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES</b>                       |             |
|  | <b>SOLICITUD DE CONCILIACIÓN</b><br><b>CEC-FT-002-UDES</b> | Versión: 14 |

*Resolución 0834 de 2012 del Ministerio de Justicia y del Derecho. Código 2397*

6 DE LO ANTERIOR, LA CONVOCANTE DORIS ESTHER MANIFIESTA QUE EL CONVOCADO LE HA VENIDO REQUIRIENDO EL PAGO DE LA SUMAS DE DINERO ADEUDADAS Y CUYA ALEGACIONES AFIRMA QUE LA CONVOCANTE NO HA CANCELADO NI ABONADO PARTE DEL DINERO ACORDADO EN EL CONTRATO DE MUTUO DE BIEN INMUEBLE.

**FECHA EN LA QUE OCURRIERON LOS HECHOS**

|                |                        |                  |
|----------------|------------------------|------------------|
| <b>DÍA:</b> 04 | <b>MES:</b> septiembre | <b>AÑO:</b> 2024 |
|----------------|------------------------|------------------|

**LUGAR DE LOS HECHOS**

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| <b>MUNICIPIO:</b> VALLEDUPAR | <b>DEPARTAMENTO:</b> CESAR |
|------------------------------|----------------------------|

**PRETENSIONES**



1 LA CONVOCANTE PRETENDE QUE ATRAVES DE LA CONCILIACION EXTRAJUDICIAL EN DERECHO SE SOLUCIONE DE MANERA ALTERNATIVA Y PACIFICA EL CONFLICTO CON EL OBJETIVO DE ACLARAR LOS VALORES CANCELADOS HASTA LA FECHA DE LA PRESENTE SOLICITUD DE CONCILIACION.

**CUANTÍA**

Monto  
1      \$ Indeterminado

**PROPUESTAS O FÓRMULAS DE ARREGLO**

1 LA CONVOCANTE PRETENDE QUE ATRAVES DE LA CONCILIACION EXTRAJUDICIAL EN DERECHO SE SOLUCIONE DE MANERA ALTERNATIVA Y PACIFICA EL CONFLICTO CON EL OBJETIVO DE ACLARAR LOS VALORES CANCELADOS HASTA LA FECHA DE LA PRESENTE SOLICITUD DE CONCILIACION.

|  |  |             |
|--|--|-------------|
|   <p><b>Universidad de Santander</b><br/>         Personería Jur. 810 de 12/03/96 Min. Educación <b>UDES</b><br/>         VIGILADA MINEDUCACIÓN</p> <p>NTC5906<br/>         Centro de conciliación y/o arbitraje</p> | <b>FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES</b>                 |             |
|  | <b>SOLICITUD DE CONCILIACIÓN<br/>CEC-FT-002-UDES</b> | Versión: 14 |

Resolución 0834 de 2012 del Ministerio de Justicia y del Derecho. Código 2397

**ANEXOS**

1

**NOTIFICACIONES**

Las notificaciones se realizarán en las siguientes direcciones:

|   |                    |  |
|---|--------------------|--|
| 1 | <b>CONVOCANTE:</b> |  |
|   | <b>Nombre:</b>     | DORIS ESTHER OCHOA PERTUZ                                    |
|   | <b>Cedula:</b>     | 49731740   |
|   | <b>Correo:</b>     | dorisezerochoapertuz@gmail.com                               |
|   | <b>Dirección:</b>  | CRA 4J NO. 21 BIS - 40 BARRIO SANTA RITA, VALLEDUPAR - CESAR |
|   | <b>Teléfono:</b>   | 3108228444   |
|   |                    | <b>Ciudad:</b> VALLEDUPAR                                    |

|   |                   |                           |
|---|-------------------|---------------------------|
| 1 | <b>CONVOCADO:</b> |                           |
|   | <b>Nombre:</b>    | JORGE ENRIQUE APONTE      |
|   | <b>Cedula:</b>    | 5172511                   |
|   | <b>Correo:</b>    | notiene@gmail.com         |
|   | <b>Dirección:</b> | NO INFORMA                |
|   | <b>Teléfono:</b>  |                           |
|   |                   | <b>Ciudad:</b> VALLEDUPAR |



**Universidad de Santander**  
 Personería Jur. 810 de 12/03/96 Min. Educación **UDES**  
 VIGILADA MINEDUCACIÓN

NTC5906  
 Centro de conciliación y/o arbitraje

FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES

SOLICITUD DE CONCILIACIÓN  
 CEC-FT-002-UDES

Versión: 14

Resolución 0834 de 2012 del Ministerio de Justicia y del Derecho. Código 2397

| INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE              |   |        |               |
|--|---|--------|---------------|
| NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:                | CC 49731740   |        |               |
| LUGAR DE EXP:                            | CESAR/VALLEDUPAR  |        |               |
| NOMBRES Y APELLIDOS:                     | DORIS ESTHER OCHOA PERTUZ                                   |        |               |
| ESTADO CIVIL:                            | VIUDO/A   |        |               |
| FECHA DE NACIMIENTO:                     | DÍA: 24   | MES: 8 | AÑO: 1962     |
| PERSONA CON DISCAPACIDAD:                | SI  |        |               |
|  | MOVILIDAD/FÍSICA:   | SI     | SENSORIAL: NO |
|  | MENTAL:   | NO     | MULTIPLE: NO  |
| RELACIÓN DEL USUARIO CON LA UNIVERSIDAD: | PARTICULAR  |        |               |
| ESCOLARIDAD:                             | TECNICO   |        |               |
| ESTRATO SOCIOECONOMICO:                  | 2. BAJO   |        |               |
| OCUPACION:                               | DESEMPLEADO   |        |               |
| EDAD:                                    | 62 AÑOS   |        |               |
| DIRECCIÓN DE RESIDENCIA:                 | CRA 4J NO. 21 BIS - 40 BARRIO SANTA RITA, VALLEDUPAR - CESA |        |               |
| PRIMER TELÉFONO:                         | 3108228444  |        |               |
| SEGUNDO TELÉFONO:                        | 3108228444  |        |               |
| CELULAR:                                 | 3108228444  |        |               |
| CORREO ELECTRÓNICO:                      | dorisestherochoapertuz@gmail.com                            |        |               |
| GRUPO ÉTNICO:                            | NO APLICA   |        |               |



**Universidad de Santander**  
 Personería Jur. 810 de 12/03/96 Min. Educación **UDES**  
 VIGILADA MINEDUCACIÓN

NTC5906  
 Centro de conciliación y/o arbitraje

FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES

SOLICITUD DE CONCILIACIÓN  
 CEC-FT-002-UDES

Versión: 14

Resolución 0834 de 2012 del Ministerio de Justicia y del Derecho. Código 2397



**MANEJO PREVIO DEL CONFLICTO**

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| ESCALADA DEL CONFLICTO:           |  |
| INTERVENCIÓN DIRECTA DE TERCEROS: |  |
| DETALLES DE LA INTERVENCIÓN:      |  |
| FECHA DE LA INTERVENCIÓN:         |  |
| RESULTADO:                        |  |

| SOLICITUD  |   |         |  |
|------------|---|---------|--|
| PRESENCIAL | X | VIRTUAL |  |

**INTERVENCIÓN DE TERCEROS**

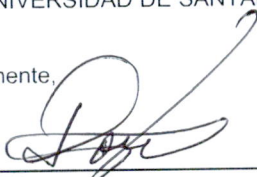
|   | Tercero | Documento firmado | Fecha de intervención |
|---|---------|-------------------|-----------------------|
| 1 |         |                   |                       |

|   |   |             |
|---|---|-------------|
|   <p><b>Universidad de Santander</b><br/> <small>Personería Jur. 810 de 12/03/96 Min. Educación UDES</small><br/> <small>VIGILADA MINEDUCACIÓN</small></p> <p>NTC5906<br/>         Centro de conciliación y/o arbitraje</p> | <b>FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES</b>                |             |
|   | <b>SOLICITUD DE CONCILIACIÓN</b><br>CEC-FT-002-UDES | Versión: 14 |

*Resolución 0834 de 2012 del Ministerio de Justicia y del Derecho. Código 2397*

COMPROMISO ENTREGA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL POR PARTE DEL CONVOCANTE: Yo, Doris Citra Ochoa Pertuz, mayor de edad, domiciliado(a) en Valledupar Cesar, identificado(a) como aparece al pie de mi firma, obrando como convocante(s) en la presente solicitud e conciliación, me comprometo a realizar la entrega de los siguiente documentos a los convocados(s):  
 CEC-FT-003-UDES CITACIÓN DE AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN en el caso que, no se logre notificar mediante los medios electronicos y físicos prestado gratuitamente por el centro conciliación de la UNIVERSIDAD DE SANTANDER UDES de la audiencia de conciliación.

Atentamente,



FIRMA  
 CÉDULA: H 9,731740

FIRMA  
 CÉDULA: \_\_\_\_\_

FIRMA  
 CÉDULA: \_\_\_\_\_

FIRMA  
 CÉDULA: \_\_\_\_\_

NOTA: Sr. Usuario, en el evento de que se realice requerimiento de documentos y los mismos no fuesen presentados dentro de los 5 días siguientes, se entenderá que ha perdido el interés y en consecuencia se tomará como no presentada la solicitud.

Si la solicitud no es aceptada dada la competencia, se le expedirá una Constancia de Asunto No Conciliable a dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la presentación de la solicitud.

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACIÓN PERSONAL  
CÉDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **49.731.740**

**OCHOA PERTUZ**

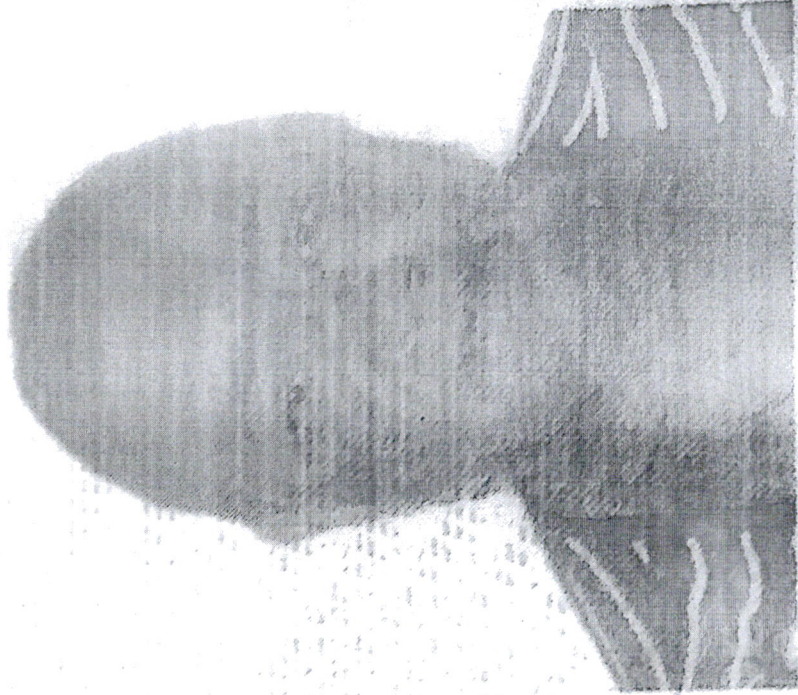
APELLIDOS

**DORIS ESTHER**

NOMBRES

*Doris Ochoa*

FIRMA





FECHA DE NACIMIENTO

24-AGO-1962

**SANTA MARTA**  
(MAGDALENA)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.64**

**A+**

**F**

ESTATURA

G.S. RH

SEXO

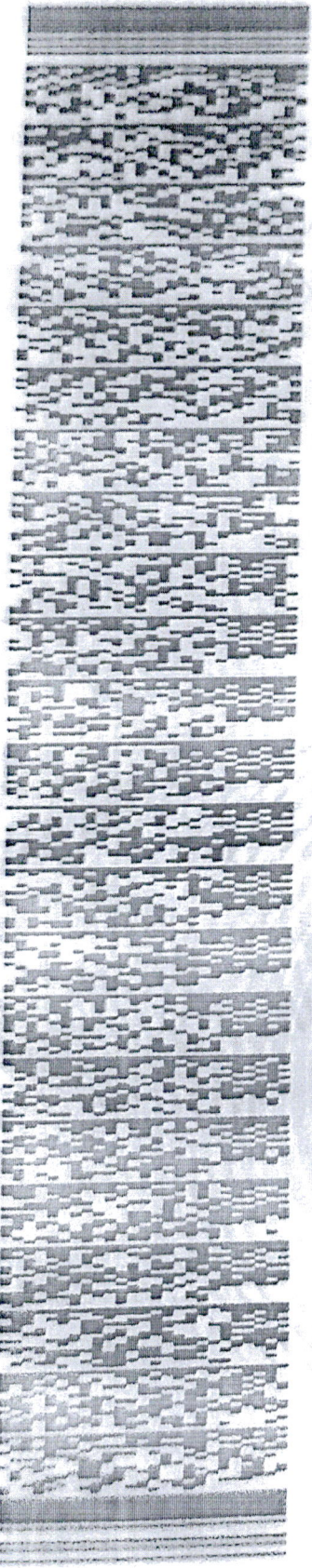
**14-DIC-1981 VALLEDUPAR**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

*Marta Magdalena*

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GALINDO VACHA



A-1200100-00861919-F-0049731740-20161102

0052076172A 1

7804189188