



**Universidad de Santander**  
**UDES**

Personería Jur. 810 de 12/03/96 Min.Educación

VIGILADA MINEDUCACIÓN

FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES

SOLICITUD DE CONCILIACIÓN  
 CEC-FT-002-UDES

Versión: 14

NTC5906  
 Centro de conciliación y/o arbitraje

Resolución 0834 de 2012 del Ministerio de Justicia y del Derecho. Código 2397

**AVISO DE PRIVACIDAD:** En cumplimiento con lo establecido en la Ley 1581 de 2012 sobre Protección de Datos Personales y su Decreto Reglamentario 1377 de 2013 la Universidad de Santander UDES, informa que garantiza la protección plena del derecho de Habeas Data a estudiantes, empleados, proveedores, usuarios y grupos de interés. Todos los datos suministrados por los usuarios voluntaria y libremente se encuentran incorporados en nuestras bases de datos y tienen por finalidad ser usados y tratados por la Universidad de Santander para el correcto y natural ejercicio de sus actividades de formación, administrativas, financieras, ofrecimiento de nuevos servicios, así como de envío de boletines informativos físicos y electrónicos. Se recuerda a los usuarios que podrán ejercitar los derechos a conocer, actualizar, rectificar y suprimir los datos personales que se encuentran en nuestros archivos, en cualquier momento y sin ningún costo, previa acreditación de su identidad. Para lo anterior pueden contactarse personalmente o mediante comunicación escrita a la siguiente dirección, Calle 70 No 55 -210 Lagos del Cacique Oficina de Gestión Documental en Bucaramanga o en cualquiera de nuestros campus en Cúcuta o Valledupar, a través del número telefónico 7-651 65 00 extensión 1653, a través del correo electrónico [habeasdata@udes.edu.co](mailto:habeasdata@udes.edu.co) o realizando el registro de PQRS en nuestro sitio web [www.udes.edu.co](http://www.udes.edu.co) <<http://www.udes.edu.co>>. Para conocer más sobre nuestra Política de Tratamiento de datos personales y sobre nuestro aviso de privacidad consulte nuestro sitio web [www.udes.edu.co](http://www.udes.edu.co) <<http://www.udes.edu.co>> / "Consiento y autorizo de manera expresa e inequívoca que mis datos personales sean tratados conforme a lo previsto en el presente documento."

SI:	<input type="checkbox"/>	NO:	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------	-----	--------------------------

**Fecha:** 6 de marzo de 2024 **Cod. Registro Solicitud de Conciliación:** 1177

Señores:

CENTRO DE CONCILIACIÓN  
 BUCARAMANGA  
 CALLE 54 NO.35A-08

**Asunto:** Solicitud de Conciliación

**Estudiante que entrevista:** DANIELA ANDREA OSPINO ROMERO

**Convocante(s):**

JUAN ALEXANDER JIMENEZ QUINTERO

**Convocado(s):**

ANJULLYS BEATRIZ CENTENO



**Universidad de Santander**  
 Personería Jur. 810 de 12/03/96 Min.Educación **UDES**  
 VIGILADA MINEDUCACIÓN

NTC5906  
 Centro de conciliación y/o arbitraje

**FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES**

**SOLICITUD DE CONCILIACIÓN  
 CEC-FT-002-UDES**

Versión: 14

*Resolución 0834 de 2012 del Ministerio de Justicia y del Derecho. Código 2397*

Yo, \_\_\_\_\_, mayor de edad, domiciliado(a) en \_\_\_\_\_, identificado(a) como aparecer al pie de mi firma, obrando en nombre propio, comedidamente le solicito, se sirva señalar fecha y hora para celebrar audiencia de conciliación extrajudicial en derecho.

La anterior petición la presento con base en los siguientes:

**HECHOS**

- 1 EL SEÑOR JUAN MANIFIESTA QUE EL DIA 28 DE JUNIO DEL 2023 SUSCRIBIO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VERBAL CON LA SEÑORA ANJULLYS CON CANON DE ARRENDAMIENTO POR VALOR DE 420.000 PESOS PAGADEROS LOS DIAS 7 DE CADA MES DE LA VIVIENDA UBICADA CALLE 28 N 19-26 BARRIO PERIMERO DE MAYO POR APARTE LOS SERVICIOS PUBLICOS
- 2 EL SEÑOR JUAN MANIFIESTA QUE LA SEÑORA PAGO LOS LOS MESES DE JULIO,AGOSTO, SEPTIEMBRE. OCUTBRE Y NOVIEMBRE DEL 2023
- 3 EL CONVOCANTE MANIFIESTA QUE LOS MESES CORRESPODIENTE A LOS MESES DE DICIEMBRE,ENERO Y FEBRERO NO HA REALIZADO EL PAGO DE ARRENDAMIENTO CORRESPODIENTES A UN MILLON DOSCIENTOS SESENTA
- 4 Y NO HA EFECTUADO EL PAGO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS EQUIVALENTE A SEIS MESES CON DEUDA QUE SUPERAN UN MILLON DE PESOS

**FECHA EN LA QUE OCURRIERON LOS HECHOS**

<b>DÍA:</b> 06	<b>MES:</b> marzo	<b>AÑO:</b> 2024
----------------	-------------------	------------------

**LUGAR DE LOS HECHOS**

<b>MUNICIPIO:</b> VALLEDUPAR	<b>DEPARTAMENTO:</b> CESAR
------------------------------	----------------------------



**Universidad de Santander**  
 Personería Jur. 810 de 12/03/96 Min.Educación **UDES**  
 VIGILADA MINEDUCACIÓN

NTC5906  
 Centro de conciliación y/o arbitraje

FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES

**SOLICITUD DE CONCILIACIÓN**  
**CEC-FT-002-UDES**

Versión: 14

Resolución 0834 de 2012 del Ministerio de Justicia y del Derecho. Código 2397

**PRETENSIONES**

1

**CUANTÍA**

Monto

1 \$

**PROPUESTAS O FÓRMULAS DE ARREGLO**

- 1 SOLICITA EL PAGO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS
- 2 PAGO DE LOS MESES ADEUDADOS DE ARRENDAMIENTO
- 3 ENTREGA DEL BIEN INMUEBLE

**ANEXOS**

- 1 CEDULA DE CIUDADANIA
- 2 RECIBO DE LUZ



**Universidad de Santander**  
Personería Jur. 810 de 12/03/96 Min.Educación  
**UDES**

VIGILADA MINEDUCACIÓN

NTC5906  
 Centro de conciliación y/o arbitraje

FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES

**SOLICITUD DE CONCILIACIÓN**  
**CEC-FT-002-UDES**

Versión: 14

Resolución 0834 de 2012 del Ministerio de Justicia y del Derecho. Código 2397

**NOTIFICACIONES**

Las notificaciones se realizarán en las siguientes direcciones:

1	<b>CONVOCANTE:</b>	
	<b>Nombre:</b>	JUAN ALEXANDER JIMENEZ QUINTERO
	<b>Cedula:</b>	77168710
	<b>Correo:</b>	jalaexander_jq@hotmail.com
	<b>Dirección:</b>	CALLE 28 N 18E-61 BARRIO PRIMERO DE MAYO
	<b>Teléfono:</b>	3002587793
		<b>Ciudad:</b> VALLEDUPAR

1	<b>CONVOCADO:</b>	
	<b>Nombre:</b>	ANJULLYS BEATRIZ CENTENO
	<b>Cedula:</b>	1065596598
	<b>Correo:</b>	notiene@gmail.com
	<b>Dirección:</b>	CALLE 28 N19-26 PRIMERO MAYO
	<b>Teléfono:</b>	302701157
		<b>Ciudad:</b> VALLEDUPAR



**Universidad de Santander**  
 Personería Jur. 810 de 12/03/96 Min.Educación **UDES**  
 VIGILADA MINEPUCACIÓN

NTC5906  
 Centro de conciliación y/o arbitraje

FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES

**SOLICITUD DE CONCILIACIÓN**  
**CEC-FT-002-UDES**

Versión: 14

Resolución 0834 de 2012 del Ministerio de Justicia y del Derecho. Código 2397

INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE			
<b>NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:</b>	CC 77168710		
<b>LUGAR DE EXP:</b>	CESAR/VALLEDUPAR		
<b>NOMBRES Y APELLIDOS:</b>	JUAN ALEXANDER JIMENEZ QUINTERO		
<b>ESTADO CIVIL:</b>	CASADO/A		
<b>FECHA DE NACIMIENTO:</b>	<b>DÍA:</b> 25	<b>MES:</b> 9	<b>AÑO:</b> 1971
<b>PERSONA CON DISCAPACIDAD:</b>	NO		
	MOVILIDAD/FÍSICA:	NO	SENSORIAL: NO
	MENTAL:	NO	MULTIPLE: NO
<b>RELACIÓN DEL USUARIO CON LA UNIVERSIDAD:</b>	PARTICULAR		
<b>ESCOLARIDAD:</b>	PROFESIONAL		
<b>ESTRATO SOCIOECONOMICO:</b>	NO INFORMA		
<b>OCUPACION:</b>	EMPLEADO SECTOR OFICIAL		
<b>EDAD:</b>	53 AÑOS		
<b>DIRECCIÓN DE RESIDENCIA:</b>	CALLE 28 N 18E-61 BARRIO PRIMERO DE MAYO		
<b>PRIMER TELÉFONO:</b>	3002587793		
<b>SEGUNDO TELÉFONO:</b>	3002587793		
<b>CELULAR:</b>	3002587793		
<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>	jalaexander_jq@hotmail.com		
<b>GRUPO ÉTNICO:</b>	NO APLICA		



**Universidad de Santander**  
 Personería Jur. 810 de 12/03/96 Min.Educación **UDES**

VIGILADA MINEDUCACIÓN

NTC5906  
 Centro de conciliación y/o arbitraje

FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES

SOLICITUD DE CONCILIACIÓN  
 CEC-FT-002-UDES

Versión: 14

Resolución 0834 de 2012 del Ministerio de Justicia y del Derecho. Código 2397

**MANEJO PREVIO DEL CONFLICTO**

<b>ESCALADA DEL CONFLICTO:</b>	
<b>INTERVENCIÓN DIRECTA DE TERCEROS:</b>	
<b>DETALLES DE LA INTERVENCIÓN:</b>	
<b>FECHA DE LA INTERVENCIÓN:</b>	
<b>RESULTADO:</b>	

SOLICITUD			
PRESENCIAL	X	VIRTUAL	

**INTERVENCIÓN DE TERCEROS**

	Tercero	Documento firmado	Fecha de intervención
1			



**Universidad de Santander**  
Personería Jur. 810 de 12/03/96 Min.Educación  
**UDES**

VIGILADA MINEPUCACIÓN

NTC5906  
 Centro de conciliación y/o arbitraje

**FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES**

**SOLICITUD DE CONCILIACIÓN  
 CEC-FT-002-UDES**

Versión: 14

*Resolución 0834 de 2012 del Ministerio de Justicia y del Derecho. Código 2397*

COMPROMISO ENTREGA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL POR PARTE DEL CONVOCANTE: Yo, \_\_\_\_\_, mayor de edad, domiciliado(a) en \_\_\_\_\_, identificado(a) como aparece al pie de mi firma, obrando como convocante(s) en la presente solicitud e conciliación, me comprometo a realizar la entrega de los siguiente documentos a los convocados(s):  
 CEC-FT-003-UDES CITACIÓN DE AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN en el caso que, no se logre notificar mediante los medios electronicos y físicos prestado gratuitamente por el centro conciliación de la UNIVERSIDAD DE SANTANDER UDES de la audiencia de conciliación.

Atentamente,

\_\_\_\_\_  
**FIRMA**  
**CÉDULA:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**FIRMA**  
**CÉDULA:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**FIRMA**  
**CÉDULA:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**FIRMA**  
**CÉDULA:** \_\_\_\_\_

NOTA: Sr. Usuario, en el evento de que se realice requerimiento de documentos y los mismos no fuesen presentados dentro de los 5 días siguientes, se entenderá que ha perdió el interés y en consecuencia se tomará como no presentada la solicitud.

Si la solicitud no es aceptada dada la competencia, se le expedirá una Constancia de Asunto No Conciliable a dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la presentación de la solicitud.