

CONTRATO DE COMPRAVENTA

Conste por el presente documento que entre los suscritos a saber por una parte el Sr (a) JUAN DE DIOS GUERRERO ORTIZ, identificado con CC. No. 13'375.839, quien para los efectos del presente contrato se denominará el **VENDEDOR** y el Sr (a) _____, identificado con CC. No. _____, Quien se denominará el **COMPRADOR**; hemos celebrado el presente Contrato de **COMPRAVENTA**, estipulado en las siguientes cláusulas:

PRIMERA: OBJETO: El primero de los nombrados da en venta real y material a _____, UN VEHICULO CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: CLASE: AUTOMOVIL. MARCA Y LINEA: MAZDA LAAN, GM. MODELO: 2007. COLOR: BLANCO NEVADO BICAPA SERVICIO: PARTICULAR. PLACAS: FCU 397 MOTOR: ZMB22015 SERIE Y/O CHASIS No. 9FCBJ42M470206735. DIRECCION DE TRANSITO: ENVIGADO. **SEGUNDA:** El precio de esta venta ha sido acordado en la suma de:

_____ M.CTE (\$ _____), pagaderos así,


TERCERA: EL VENDEDOR se compromete a hacer entrega del Vehículo libre por todo concepto como: **IMPUESTOS HASTA _____, EMBARGOS, DEMANDAS, COMPARENDOS, FOTOMULTAS, LIMITACION DE DOMINIO, Y CUALQUIER GRAVAMEN QUE IMPIDA SU LIBRE COMERCIO Y EN EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA**; hasta el día _____ y a partir de esta fecha, corre por cuenta y riesgo del nuevo propietario, puesto que lo recibe a su entera satisfacción. **CUARTA:** Los gastos de traspaso serán cancelados por _____

QUINTA: Los contratantes de común acuerdo se fijan como **CLAUSULA PENAL** la suma de _____ (\$ _____) para las partes que incumplieren en todo o en parte alguna de las cláusulas estipuladas en el presente contrato y si existiere incumplimiento de alguna de las partes, esta cláusula se hará o en su defecto, se cobrará por la vía judicial.

CLAUSULAS ADICIONALES: 1) Es de responsabilidad del comprador los daños causados a terceros o al bien objeto de este contrato desde el momento de la entrega.
2) Los daños mecánicos y desgastes del vehículo serán asumidos por el comprador a partir de la entrega del vehículo.

Leído y aprobado por las partes, por y ante testigos hábiles, firmamos en _____ a los _____ días del mes de _____ del año _____.

EL VENDEDOR

FIRMA 
C.C. 13375859 El Comuna

EL COMPRADOR

FIRMA _____
C.C. _____